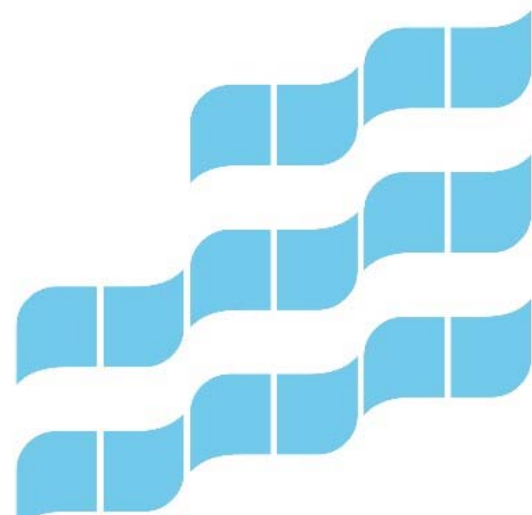


HERVANTA, Ahvenisjärven koulun laajennus

Aloitusvaiheen alkuperäiset viranomaiskommentit



Asiakirjan diaarinumero: 704/2020

Päivämäärä: 27.11.2020

Otsikko: Tampere, Hervanta, Ahvenisjärven koulun laajennus, Opiskelijankatu 25, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8806.
(TRE:342/10.02.01/2020)

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä EE(S)T</i>
Lyyra-Seppänen Anna	Vahva	2020-11-27 13:23
Katariina	Vahva	2020-11-27 13:48
Adel Vadim		



Tämä dokumentti sisältää:

- Etusivun
- Alkuperäisen dokumentin (tai dokumentit)
- Sähköiset allekirjoitukset. Nämä eivät ole asiakirjan sivuilla nähtävillä, mutta ovat sähköisesti liitettynä.



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.



PIRKANMAAN MAAKUNTAMUSEO

27.11.2020 DIAR: 704/2020

Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
PL 487
33101 Tampere

kapakaava@tampere.fi

Lausuntopyyntö 6.11.2020

TAMPERE, HERVANTA, AHVENISJÄRVEN KOULUN LAAJENNUS, OPISKELIJAN-
KATU 25, OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA, ASEMAKAAVA NRO 8806.
(TRE:342/10.02.01/2020)

Pirkanmaan maakuntamuseolta pyydetään lausuntoa otsikon mukaisesta hankkeesta. Maakuntamuseo on tutustunut sille toimitettuun aineistoon ja osallistunut asemakaavan aloituskokoukseen 30.9.2020.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on vastata kasvatuksen ja opetuksen tuleviin tarpeisiin keskeisellä tontilla Pohjois-Hervannassa ja luoda alueesta tarkoituksenmukainen, turvallinen ja viihtyisä kouluympäristön kokonaisuus. Suunnittelussa tutkitaan vaihtoehtoina uudisrakentaminen sekä nykyisten rakennusten perusparantaminen ja laajentaminen.

Läntisen Hervannan kaupunkirakenteen kehitystä on kuvattu selvityksessä *Hervannan keskeisten asuinalueiden kaupunkirakenne ja pysäköintialueet* (Arkkitehdit MY, 2017). Selvityksen mukaan suunnittelualue on Länsi-Hervannan vanhinta kaava-aluetta ja edustaa toiminnallisilta ja maisemallisilta piirteiltään Hervannan tyypillistä kaupunkiympäristöä. Maakuntamuseo katsoo, että kulttuuriympäristön arvojen kannalta koulutoiminnan säilyminen tontilla on tärkeää ja jatkaa Hervannan aluerakennetta sekä alueen alkuperäistä suunnitteluideaa.

Yleiskaavamääräyksessä todetaan, että *alueen suunnittelussa tulee kiinnittää huomiota kulttuuriympäristön arvoihin*. Tämä puoltaa olemassa olevan koulurakennuksen säilyttämisen ja sen mahdollisen laajentamisen tutkimista ensisijaisena vaihtoehtona. Koulurakennusta on korjattu viimeksi 2000-luvulla, joten käyttökelpoisen rakennuksen hyödyntäminen on myös kestävä kehityksen periaatteiden mukaista.

Koulu on arkkitehti Harry W. Schreckin suunnittelema ja valmistunut vuonna 1975. Rakennuksesta on laadittu rakennushistoriallinen selvitys (Arkkitehtitoimisto Lasse Kosunen Oy 14.2.2020), jossa arvioidaan rakennuksen arvoja ja muutoskestävyyttä. Selvitystiedosta ilmenee, että koulurakennuksella on vähintään kohtalaisia historiallisia, rakennushistoriallisia ja maisemallisia arvoja. Selvityksen mukaan koulurakennus on jo kokenut sisätila- ja julkisivumuutoksia ja kestää siten kokonaisuutena muutoksia edelleen.

Maakuntamuseon näkemyksen mukaan asemakaavan tavoitteita tukee parhaiten koulurakennuksen säilyttäminen ensisijaisena vaihtoehtona. Täydennysrakentamisessa on huomioitava suunnittelualueen maisemallisesti keskeinen sijainti pitkän koojakadun ja puistomaisen urheilu- ja virkistysalueen välissä. Niinikään on huomioitava Hervannalle tyyppilliset maisemapiirteet, maaston kallioisuus ja metsäsaarekkeet, ja säilytettävä luonteva maisemallinen yhteys viereisiin rakennuksiin ja urheilukenttään. Historiallisen rakennuskannan ja uudisrakentamisen laadukkaalla yhteensovittamisella on mahdollista luoda kampusmainen ja suojaisa, jalankulkua ja pihaelämää suosiva koulumiljö.

Rakennetun ympäristön ja maiseman osalta selvitysaineistoa voidaan pitää riittävänä jatkosuunnittelun tarpeisiin. Maakuntamuseo esittää, että edellä mainittu kaupunkirakenteen selvitys (2017) lisätään osallistumis- ja arviointisuunnitelman lähtötietoihin kohtaan *Tehdyt selvitykset*. Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta maakuntamuseolla ei ole hankkeesta huomautettavaa.

Vs. yksikön päällikkö

Vadim Adel

Tutkija

Anna Lyyra-Seppänen

Tiedoksi: Museovirasto/Kulttuuriympäristöpalvelut; Pirkanmaan liitto; Pirkanmaan ELY-keskus/Y-vastuualue/Yhdyskunnat ja luonto

AL-S/al-s/kl

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettilä: Heinonen Pekka
Lähetetty: torstai, 26. marraskuuta 2020 15:35
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VS: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot, asemakaavat nrot 8391 ja 8806

Hei, ohessa kommentit huleveden hallinnan näkökulmasta.

KAARILA, Hyhkynlaakson uusi asuinalue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8391. (TRE:7585/10.02.01/2018) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8391>
Hulevesiselvitys laadittu.

HERVANTA, Ahvenisjärven koulun laajennus, Opiskelijankatu 25, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8806. (TRE:342/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8806>
OAS OK.

Pekka Heinonen
Erikoissuunnittelija, hulevesiasiantuntija
040 846 9458
pekka.heinonen@tampere.fi



Kaupunkiympäristön palvelualue
Viheralueet ja hulevedet
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Lähettilä: Lehtonen Sirpa Maarit <Sirpa.Lehtonen@tampere.fi> Puolesta kapakaava
Lähetetty: perjantai, 6. marraskuuta 2020 12:55
Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot, asemakaavat nrot 8391 ja 8806

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtäville on kuulutettu asemakaavoitukseen liittyvät aineistot koskien:

KAARILA, Hyhkynlaakson uusi asuinalue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8391. (TRE:7585/10.02.01/2018) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8391>

HERVANTA, Ahvenisjärven koulun laajennus, Opiskelijankatu 25, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8806. (TRE:342/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8806>

Mahdolliset kommentit tulee toimittaa **Kaarilan asemakaavan nro 8391 osalta 3.12.2020** ja **Hervannan asemakaavan nro osalta 26.11.2020** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen
kaavoitussihteeri
040 800 7904

sirpa.lehtonen@tampere.fi



Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere
www.tampere.fi

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettilä: Mutikainen Pekka
Lähetetty: tiistai, 10. marraskuuta 2020 10:35
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: VS: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot, asemakaavat nrot 8391 ja 8806

Ei kommentoitavaa kumpaankaan.

-Pekka M

Pekka Mutikainen
johtava palotarkastaja
Pirkanmaan pelastuslaitos
Satakunnankatu 16, 33100 Tampere
p. 040 5698981
pekka.mutikainen@tampere.fi
www.pirkanmaanpelastuslaitos.fi
www.facebook.com/pirkanmaanpelastuslaitos

[Asiakaskokemuksen palautelinkki](#)

Lähettilä: Lehtonen Sirpa Maarit <Sirpa.Lehtonen@tampere.fi> Puolesta kapakaava
Lähetetty: perjantai, 6. marraskuuta 2020 12:55
Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot, asemakaavat nrot 8391 ja 8806

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtäville on kuulutettu asemakaavoitukseen liittyvät aineistot koskien:

KAARILA, Hyhkynlaakson uusi asuinalue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8391. (TRE:7585/10.02.01/2018) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8391>

HERVANTA, Ahvenisjärven koulun laajennus, Opiskelijankatu 25, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8806. (TRE:342/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8806>

Mahdolliset kommentit tulee toimittaa **Kaarilan asemakaavan nro 8391 osalta 3.12.2020 ja Hervannan asemakaavan nro osalta 26.11.2020** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen
kaavoitussihteeri
040 800 7904
sirpa.lehtonen@tampere.fi



Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere

Lehtonen Sirpa Maarit

Lähettilä: Nousiainen Anni
Lähetetty: torstai, 26. marraskuuta 2020 18:10
Vastaanottaja: kapakaava
Aihe: 8806 Ahvenisjärven koulun laajennus OAS_Ysu kommentit

HERVANTA, Ahvenisjärven koulun laajennus, Opiskelijankatu 25, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8806. (TRE:342/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8806>

- Ympäristönsuojelulla ei ole kommentoitavaa tässä vaiheessa

Anni Nousiainen
ympäristösuunnittelija
0401391753
etunimi.sukunimi@tampere.fi



Tampereen kaupunki
Kaupunkiympäristön palvelualue
Ympäristönsuojelu
Frenckellinaukio 2
33100 Tampere
www.tampere.fi

Lähettilä: Lehtonen Sirpa Maarit <Sirpa.Lehtonen@tampere.fi> Puolesta kapakaava
Lähetetty: perjantai, 6. marraskuuta 2020 12:55
Aihe: Tiedoksi mahdollista kommentointia varten kaava-aineistot, asemakaavat nrot 8391 ja 8806

Tiedoksi yksikölle mahdollista kommentointia varten

Nähtäville on kuulutettu asemakaavoitukseen liittyvät aineistot koskien:

KAARILA, Hyhkynlaakson uusi asuinalue, tarkistettu osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto, asemakaava nro 8391. (TRE:7585/10.02.01/2018) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8391>

HERVANTA, Ahvenisjärven koulun laajennus, Opiskelijankatu 25, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaava nro 8806. (TRE:342/10.02.01/2020) <http://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8806>

Mahdolliset kommentit tulee toimittaa **Kaarilan asemakaavan nro 8391 osalta 3.12.2020 ja Hervannan asemakaavan nro osalta 26.11.2020** mennessä os. kapakaava@tampere.fi

Ystävällisin terveisin

Sirpa Lehtonen
kaavoitussihteeri
040 800 7904
sirpa.lehtonen@tampere.fi



Kaupunkiympäristö
Kaupunkisuunnittelu
Asemakaavoitus
Frenckellinaukio 2 B
PL 487

